



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITARANA

**TERMO DE JULGAMENTO**  
UASG 985657 - PREFEITURA MUNICIPAL DE ITARANA - ES  
**PREGÃO 90016/2025**

Fundamentação legal:	Lei 14.133/2021	Característica:	SISPP - Tradicional
Critério de julgamento:	Menor Preço / Maior Desconto	Modo de disputa:	Aberto/Fechado
Compra emergencial:	Não	UF da UASG:	ES
Objeto da compra:	Registro de Preços para futura e eventual Contratação de serviços de hospedagem, no perímetro urbano do município de Itarana/ES, destinada a atender servidores, profissionais e prestadores de serviços que, a qualquer título, devam atuar em atividades ou programas vinculados à Administração Pública Municipal.		
Entrega de propostas:	De 22/09/2025 às 08:00 até 07/10/2025 às 09:00		
Abertura da sessão pública:	Dia 07/10/2025 às 09:00 (horário de Brasília)		

**Mensagens do chat da compra**

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	07/10/2025 às 09:00:03	A sessão pública está aberta. Até 3 itens poderão estar em disputa simultaneamente e o período de abertura para disputa será entre 08:00 e 18:00. Haverá aviso prévio de abertura dos itens de 5 minutos. Mantenham-se conectados.
Sistema	07/10/2025 às 09:00:32	Bom dia, licitantes!
Sistema	07/10/2025 às 09:00:39	Estamos iniciando a sessão pública, o qual será conduzido através do Pregoeiro, Sr. Marcelo Rigo Magnago, designado pela Portaria nº. 070/2025.
Sistema	07/10/2025 às 09:00:45	Incumbe aos licitantes acompanharem as operações no sistema eletrônico durante a sessão pública, ficando responsáveis pelo ônus decorrente da perda de negócios, diante da inobservância de quaisquer mensagens emitidas pelo sistema ou de sua desconexão.
Sistema	07/10/2025 às 09:00:52	Atenção! Não temos controle sobre os eventos automáticos do Sistema.
Sistema	07/10/2025 às 09:00:59	A abertura para disputa será iniciada em breve.
Sistema	07/10/2025 às 09:01:03	Mantenham-se conectados!
Sistema	07/10/2025 às 09:33:33	A etapa de julgamento de propostas foi iniciada. Para acompanhá-la acesse a opção "Seleção de fornecedores" na linha do tempo.
Sistema	07/10/2025 às 09:35:00	Atenção, Licitantes! Nos termos do item 7 do edital, irei realizar a negociação direta com as empresas provisoriamente classificadas em primeiro lugar nos itens 01, 02 e 03, bem como às condições de participação no certame.
Sistema	07/10/2025 às 09:35:06	Concomitantemente a negociação, irei realizei a consulta prevista no item 7 do edital de possível sanção que impeça a participação ou que impeça a contratação junto a este órgão, mediante consulta aos cadastros impeditivos de licitar ou contratar.
Sistema	07/10/2025 às 09:47:02	Informo que foi realizei a consulta prevista no item 7 do edital, no site <a href="https://certidoes-apf.apps.tcu.gov.br/">https://certidoes-apf.apps.tcu.gov.br/</a> , TCU/CNJ-CNIA/CEIS/CNEP/ e no SICAF, nenhum impedimento encontrado contra as empresas classificadas estando em conformidade com os itens 3.6.10 e 3.6.11
Sistema	07/10/2025 às 09:47:14	Nenhuma manifestação de dúvidas.
Sistema	07/10/2025 às 09:47:21	Sem mais para o momento.



Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	07/10/2025 às 09:47:38	Nova comunicação deste pregoeiro no dia de hoje (07/10/2025), às 15h00m, ocasião em que será confirmado ou não o atendimento da convocação mencionada e demais seguimentos da sessão.
Sistema	07/10/2025 às 15:00:30	Boa tarde, licitantes!
Sistema	07/10/2025 às 15:02:08	Informo que as duas empresas, tempestivamente, atenderam a convocação enviando suas propostas ajustadas no prazo concedido.
Sistema	07/10/2025 às 15:04:47	Peço alguns minutos, estou analisando todas as mensagens do chat.
Sistema	07/10/2025 às 15:04:50	Por gentileza, permaneçam logados.
Sistema	07/10/2025 às 15:10:35	Conforme o edital, o certame é constituído de 02 fases. Na primeira fase o julgamento da fase da proposta, conforme item 6.20 e 8 do Edital e sua fase de manifestação recursal.
Sistema	07/10/2025 às 15:12:03	Na segunda fase, que só começa após julgamento final da proposta, item 4.1 e 9 do edital, inicia-se a da habilitação e da fase de manifestação de recurso desta fase.
Sistema	07/10/2025 às 15:14:54	Assim, em respeito as regras do Edital, irei realizar o julgamento das propostas recebidas e, em respeito aos itens 4.1 e 9, abrir a fase para anexar os documentos de habilitação. Não sendo considerado prorrogação de prazo, e sim direito ao posto no instrumento convocatório.
Sistema	07/10/2025 às 15:16:15	Quanto as propostas recebidas, todas atenderam aos requisitos do item 8 do Edital, e serão aceitas no sistema.
Sistema	07/10/2025 às 15:17:57	As propostas foram aceitas em campo próprio do sistema.
Sistema	07/10/2025 às 15:18:14	Encerrado o prazo de 10 (dez) minutos para a manifestação da intenção de recorrer da fase de aceitação da PROPOSTA, iremos prosseguir com as demais fases da sessão.
Sistema	07/10/2025 às 15:18:24	Por gentileza, permaneçam logados.
Sistema	07/10/2025 às 15:29:57	A partir de então, terá início a fase de habilitação (4.1 do edital), onde, em campo próprio do sistema, irei realizar a convocação dos documentos de habilitação, no prazo máximo de até 02 (duas) horas, conforme estabelecido no subitem 9.2.1 do edital
Sistema	07/10/2025 às 15:32:00	Alguma dúvida? Concedo prazo de 05 (cinco) minutos para manifestação.
Sistema	07/10/2025 às 15:38:08	Ok, licitantes, irei prosseguir com o julgamento anterior.
Sistema	07/10/2025 às 15:38:25	Por gentileza, permaneçam logados.
Sistema	07/10/2025 às 15:42:48	Quanto a declaração Unificada apresentada pela empresa HOTEL ALINE LTDA - 24.746.643/0001-47, não será aceita, pois, está sem assinatura, o que caracteriza como documento
Sistema	07/10/2025 às 15:46:35	Porém, ao analisar as declarações do sistema, a empresa HOTEL ALINE LTDA - 24.746.643/0001-47 atendeu ao exigido no item 9.4.1, preenchimento no sistema comprasgov das declarações constante no item 4.3, e 8.3.1.5.1 do Termo de Referência.
Sistema	07/10/2025 às 15:48:16	Quanto aos demais documentos apresentados pela empresa HOTEL ALINE LTDA - 24.746.643/0001-47, ausente o exigido no item 8.3.1.4. do Termo de Referência e 9.11.1 do Edital, sendo considerada INABILITADA.
Sistema	07/10/2025 às 15:52:44	Quanto aos documentos da empresa J2BR COMERCIO, SERVICO, - 13.421.421/0001-38, não há óbice, porém, conforme Edital, item 4.6.1 do Termo de Referência, Não é admitida a subcontratação do objeto da contratação.
Sistema	07/10/2025 às 15:54:50	O objeto é considerado como hospedagem diretamente com a contratada, estabelecida no município, conforme item 4.3 e 5 do Termo de Referência, e não terceirizada em agendamento, assim a empresa 2BR COMERCIO, SERVICO, - 13.421.421/0001-38, não se enquadra no objeto.
Sistema	07/10/2025 às 15:58:13	Encerrado o prazo de 10 (dez) minutos para a manifestação da intenção de recorrer da fase de habilitação, iremos prosseguir com as demais fases da sessão.
Sistema	07/10/2025 às 15:58:18	Por gentileza, permaneçam logados.
Sistema	07/10/2025 às 16:10:11	Encerrado o prazo de 10 (dez) minutos para a manifestação da intenção de recorrer da fase de FRACASSO, iremos prosseguir com as demais fases da sessão.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	07/10/2025 às 16:10:18	Por gentileza, permaneçam logados.



Eventos da compra

Data/Hora	Descrição
03/10/2025 às 14:09:28	Usuário 140.612.897-05 - KEYNA RAIRO FIOROTTI IMPERIANO vinculado como responsável/operador da compra. Observações: Portaria 070/2025.
07/10/2025 às 09:00:03	Abertura da sessão pública
07/10/2025 às 09:33:32	Início da etapa de julgamento de propostas

Assinado digitalmente. Acesse: <https://www.itarana.es.gov.br> Chave: 426a88c3-f0ba-41ee-bf4c-e32e6fed4a8  
Documentos Nº 020708/2025

Item 1 - Exploração Comercial de Hotéis / Pousadas



PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE HOSPEDAGEM APARTAMENTO INDIVIDUAL  
prestação de serviço de hospedagem diária no perímetro urbano de itarana/es, em apartamento individual com frigobar, ar-condicionado, tv, telefone, banheiro privativo e café da manhã.

Quantidade:	210	Valor estimado:	R\$ 131,2500 (unitário)
Unidade de fornecimento:	UNIDADE		R\$ 27.562,5000 (total)
Intervalo mínimo entre lances:	R\$ 1,0000	Situação:	Fracassado
Critério de julgamento:	Menor Preço		
Tratamento Diferenciado ME/EPP:	Exclusividade ME/EPP (inciso I, art. 48, LC 123/2006)		

Fracassado por CPF \*\*\*.929.\*\*\*-7 - MARCELO RIGO MAGNAGO

Propostas do Item 1

Benefício Me/Epp: Conforme Art. 3ª da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006  
Programa de integridade: Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 12.304/2024

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
24.746.643/0001-47 - HOTEL ALINE LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: ES	R\$ 120,0000 (unitário) R\$ 25.200,0000 (total)	Fornecedor inabilitado
Valor proposta: R\$ 131,2500 (unitário) R\$ 27.562,5000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 210
13.421.421/0001-38 - J2BR COMERCIO, SERVICO, SAUDE E ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: ES	R\$ 124,1000 (unitário) R\$ 26.061,0000 (total)	Proposta desclassificada
Valor proposta: R\$ 131,2500 (unitário) R\$ 27.562,5000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 210

Lances do Item 1

Data/hora	Participante	Lance
07/10/2025 às 09:13:38	24.746.643/0001-47	R\$ 130,0000
07/10/2025 às 09:26:13	24.746.643/0001-47	R\$ 120,0000
07/10/2025 às 09:28:20	13.421.421/0001-38	R\$ 124,1000

Mensagens do chat do Item 1

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	07/10/2025 às 09:00:03	A abertura do item 1 para lances está agendada para daqui a 5 minutos. Mantenham-se conectados.
Sistema	07/10/2025 às 09:05:03	O item 1 foi aberto. Solicitamos o envio de lances.
Sistema	07/10/2025 às 09:05:03	Algumas propostas do item 1 estão empatadas. Solicitamos o envio de lances.
Sistema	07/10/2025 às 09:25:39	A etapa fechada foi iniciada para o item 1. Fornecedores convocados poderão enviar um lance único e fechado até às 09:30:39 do dia 07/10/2025. Fornecedores convocados apresentaram os lances entre R\$ 130,0000 e R\$ 131,2500 em conformidade com o art. 24 da IN SEGES 73/2022.



Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	07/10/2025 às 09:30:40	A etapa fechada do item 1 foi encerrada. Os seguintes lances foram registrados pelos fornecedores convocados: R\$ 120,0000 e R\$ 124,1000.
Sistema	07/10/2025 às 09:30:40	O item 1 está encerrado.
Sistema para o participante 24.746.643/0001-47	07/10/2025 às 09:35:46	Bom dia, licitante! Parabenizamos a empresa pela classificação em primeiro lugar nos itens 01 e 02.
Sistema para o participante 24.746.643/0001-47	07/10/2025 às 09:35:53	Nos termos do artigo 61 da Lei 14.133/2021, pergunto: Teria como conceder mais desconto em sua proposta?
Sistema para o participante 24.746.643/0001-47	07/10/2025 às 09:35:59	Concedo prazo de 05 (cinco) minutos para manifestação.
Pelo participante 24.746.643/0001-47	07/10/2025 às 09:37:56	Bom dia
Pelo participante 24.746.643/0001-47	07/10/2025 às 09:38:16	Nao temos interesse em mudar os valores
Pelo participante 24.746.643/0001-47	07/10/2025 às 09:38:23	Obrigado
Sistema para o participante 24.746.643/0001-47	07/10/2025 às 09:41:02	Grato pelo retorno!
Sistema para o participante 24.746.643/0001-47	07/10/2025 às 09:42:20	Sr. Fornecedor HOTEL ALINE LTDA, CNPJ 24.746.643/0001-47, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 13:00:00 do dia 07/10/2025. Justificativa: Solicito a Proposta Readequada e os Documentos de Habilitação, nos termos do item 8 do Termo de Referência e item 9 do edital..
Sistema para o participante 24.746.643/0001-47	07/10/2025 às 09:43:31	Solicitada a proposta e habilitação, alguma dúvida?
Pelo participante 24.746.643/0001-47	07/10/2025 às 09:58:46	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 09:58:46 de 07/10/2025. 1 anexo foi enviado pelo fornecedor HOTEL ALINE LTDA, CNPJ 24.746.643/0001-47.
Pelo participante 24.746.643/0001-47	07/10/2025 às 10:00:15	PODERIA ABRIR O CAMPO DE ANEXO PARA ENVIAR OS DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO
Pelo participante 24.746.643/0001-47	07/10/2025 às 10:07:41	O ITEM 1 NÃO PRECISA REABRIR NÃO?
Pelo participante 24.746.643/0001-47	07/10/2025 às 14:33:53	boa tarde...Solicito prorrogação do prazo para apresentação dos documentos de habilitação, nos termos do item 4.1 e 6.21.1, para revisão de todos documentos enviados.
Sistema	07/10/2025 às 15:17:11	O item 1 está na etapa de julgamento de proposta no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 07/10/2025 15:27:11.
Sistema para o participante 24.746.643/0001-47	07/10/2025 às 15:31:16	Sr. Fornecedor HOTEL ALINE LTDA, CNPJ 24.746.643/0001-47, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 17:45:00 do dia 07/10/2025. Justificativa: Prezado Licitante, solicito o envio dos documentos de habilitação..
Pelo participante 24.746.643/0001-47	07/10/2025 às 15:34:54	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 15:34:54 de 07/10/2025. 1 anexo foi enviado pelo fornecedor HOTEL ALINE LTDA, CNPJ 24.746.643/0001-47.
Pelo participante 24.746.643/0001-47	07/10/2025 às 15:46:32	a mesma consta em juntada mesclada de documentos enviados e assinados digitalmente
Pelo participante 24.746.643/0001-47	07/10/2025 às 15:52:20	o mesmo foi enviado em juntada de documento
Sistema	07/10/2025 às 15:56:42	O item 1 está na etapa de habilitação de fornecedores no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 07/10/2025 16:06:42.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	07/10/2025 às 16:09:05	O item 1 foi fracassado durante do julgamento e está disponível para o registro de intenção de recurso. Acessar a funcionalidade na opção do menu "Registrar Intenção de Recurso".
Sistema	07/10/2025 às 16:09:05	O item 1 está na etapa de julgamento de proposta no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 07/10/2025 16:19:05.
Sistema	07/10/2025 às 16:21:26	A fase de recurso do item 1 está aberta até 10/10/2025.

Eventos do Item 1

Data/Hora	Descrição
07/10/2025 às 09:05:03	Item aberto para lances.
07/10/2025 às 09:25:39	Item com etapa aberta encerrada.
07/10/2025 às 09:25:39	Início da etapa fechada. Fornecedores convocados apresentaram os lances entre R\$ 130,0000 e R\$ 131,2500.
07/10/2025 às 09:30:40	Item com etapa fechada encerrada.
07/10/2025 às 09:30:40	Item encerrado para lances.
07/10/2025 às 09:42:20	Fornecedor HOTEL ALINE LTDA, CNPJ 24.746.643/0001-47 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 13:00:00 do dia 07/10/2025. Justificativa: Solicito a Proposta Readequada e os Documentos de Habilitação, nos termos do item 8 do Termo de Referencia e item 9 do edital..
07/10/2025 às 09:58:46	Fornecedor HOTEL ALINE LTDA, CNPJ 24.746.643/0001-47 finalizou o envio de anexo.
07/10/2025 às 15:17:11	Fornecedor HOTEL ALINE LTDA, CNPJ 24.746.643/0001-47 teve a proposta aceita, melhor lance: R\$ 120,0000.
07/10/2025 às 15:31:16	Fornecedor HOTEL ALINE LTDA, CNPJ 24.746.643/0001-47 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 17:45:00 do dia 07/10/2025. Justificativa: Prezado Licitante, solicito o envio dos documentos de habilitação..
07/10/2025 às 15:34:54	Fornecedor HOTEL ALINE LTDA, CNPJ 24.746.643/0001-47 finalizou o envio de anexo.
07/10/2025 às 15:56:42	Fornecedor HOTEL ALINE LTDA, CNPJ 24.746.643/0001-47 foi inabilitado. Motivo: Conforme julgamento posto no chat..
07/10/2025 às 16:02:08	Fornecedor J2BR COMERCIO, SERVICO, SAUDE E ENGENHARIA LTDA, CNPJ 13.421.421/0001-38 registra a intenção de recurso na fase habilitação.
07/10/2025 às 16:04:30	Fornecedor HOTEL ALINE LTDA, CNPJ 24.746.643/0001-47 registra a intenção de recurso na fase habilitação.
07/10/2025 às 16:09:05	Fornecedor J2BR COMERCIO, SERVICO, SAUDE E ENGENHARIA LTDA, CNPJ 13.421.421/0001-38 teve a proposta desclassificada, melhor lance: R\$ 124,1000. Motivo: Conforme julgamento posto no chat..
07/10/2025 às 16:09:05	Item fracassado no julgamento / habilitação.
07/10/2025 às 16:15:22	Fornecedor J2BR COMERCIO, SERVICO, SAUDE E ENGENHARIA LTDA, CNPJ 13.421.421/0001-38 registra a intenção de recurso na fase julgamento.
07/10/2025 às 16:18:35	Fornecedor HOTEL ALINE LTDA, CNPJ 24.746.643/0001-47 registra a intenção de recurso na fase julgamento.
07/10/2025 às 16:21:26	Encerramento da sessão 1 de julgamento / habilitação.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITARANA

**TERMO DE JULGAMENTO**  
UASG 985657 - PREFEITURA MUNICIPAL DE ITARANA - ES  
**PREGÃO 90016/2025**

Fundamentação legal:	Lei 14.133/2021	Característica:	SISPP - Tradicional
Critério de julgamento:	Menor Preço / Maior Desconto	Modo de disputa:	Aberto/Fechado
Compra emergencial:	Não	UF da UASG:	ES
Objeto da compra:	Registro de Preços para futura e eventual Contratação de serviços de hospedagem, no perímetro urbano do município de Itarana/ES, destinada a atender servidores, profissionais e prestadores de serviços que, a qualquer título, devam atuar em atividades ou programas vinculados à Administração Pública Municipal.		
Entrega de propostas:	De 22/09/2025 às 08:00 até 07/10/2025 às 09:00		
Abertura da sessão pública:	Dia 07/10/2025 às 09:00 (horário de Brasília)		

**Mensagens do chat da compra**

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	07/10/2025 às 09:00:03	A sessão pública está aberta. Até 3 itens poderão estar em disputa simultaneamente e o período de abertura para disputa será entre 08:00 e 18:00. Haverá aviso prévio de abertura dos itens de 5 minutos. Mantenham-se conectados.
Sistema	07/10/2025 às 09:00:32	Bom dia, licitantes!
Sistema	07/10/2025 às 09:00:39	Estamos iniciando a sessão pública, o qual será conduzido através do Pregoeiro, Sr. Marcelo Rigo Magnago, designado pela Portaria nº. 070/2025.
Sistema	07/10/2025 às 09:00:45	Incumbe aos licitantes acompanharem as operações no sistema eletrônico durante a sessão pública, ficando responsáveis pelo ônus decorrente da perda de negócios, diante da inobservância de quaisquer mensagens emitidas pelo sistema ou de sua desconexão.
Sistema	07/10/2025 às 09:00:52	Atenção! Não temos controle sobre os eventos automáticos do Sistema.
Sistema	07/10/2025 às 09:00:59	A abertura para disputa será iniciada em breve.
Sistema	07/10/2025 às 09:01:03	Mantenham-se conectados!
Sistema	07/10/2025 às 09:33:33	A etapa de julgamento de propostas foi iniciada. Para acompanhá-la acesse a opção "Seleção de fornecedores" na linha do tempo.
Sistema	07/10/2025 às 09:35:00	Atenção, Licitantes! Nos termos do item 7 do edital, irei realizar a negociação direta com as empresas provisoriamente classificadas em primeiro lugar nos itens 01, 02 e 03, bem como às condições de participação no certame.
Sistema	07/10/2025 às 09:35:06	Concomitantemente a negociação, irei realizei a consulta prevista no item 7 do edital de possível sanção que impeça a participação ou que impeça a contratação junto a este órgão, mediante consulta aos cadastros impeditivos de licitar ou contratar.
Sistema	07/10/2025 às 09:47:02	Informo que foi realizei a consulta prevista no item 7 do edital, no site <a href="https://certidoes-apf.apps.tcu.gov.br/">https://certidoes-apf.apps.tcu.gov.br/</a> , TCU/CNJ-CNIA/CEIS/CNEP/ e no SICAF, nenhum impedimento encontrado contra as empresas classificadas estando em conformidade com os itens 3.6.10 e 3.6.11
Sistema	07/10/2025 às 09:47:14	Nenhuma manifestação de dúvidas.
Sistema	07/10/2025 às 09:47:21	Sem mais para o momento.



Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	07/10/2025 às 09:47:38	Nova comunicação deste pregoeiro no dia de hoje (07/10/2025), às 15h00m, ocasião em que será confirmado ou não o atendimento da convocação mencionada e demais seguimentos da sessão.
Sistema	07/10/2025 às 15:00:30	Boa tarde, licitantes!
Sistema	07/10/2025 às 15:02:08	Informo que as duas empresas, tempestivamente, atenderam a convocação enviando suas propostas ajustadas no prazo concedido.
Sistema	07/10/2025 às 15:04:47	Peço alguns minutos, estou analisando todas as mensagens do chat.
Sistema	07/10/2025 às 15:04:50	Por gentileza, permaneçam logados.
Sistema	07/10/2025 às 15:10:35	Conforme o edital, o certame é constituído de 02 fases. Na primeira fase o julgamento da fase da proposta, conforme item 6.20 e 8 do Edital e sua fase de manifestação recursal.
Sistema	07/10/2025 às 15:12:03	Na segunda fase, que só começa após julgamento final da proposta, item 4.1 e 9 do edital, inicia-se a da habilitação e da fase de manifestação de recurso desta fase.
Sistema	07/10/2025 às 15:14:54	Assim, em respeito as regras do Edital, irei realizar o julgamento das propostas recebidas e, em respeito aos itens 4.1 e 9, abrir a fase para anexar os documentos de habilitação. Não sendo considerado prorrogação de prazo, e sim direito ao posto no instrumento convocatório.
Sistema	07/10/2025 às 15:16:15	Quanto as propostas recebidas, todas atenderam aos requisitos do item 8 do Edital, e serão aceitas no sistema.
Sistema	07/10/2025 às 15:17:57	As propostas foram aceitas em campo próprio do sistema.
Sistema	07/10/2025 às 15:18:14	Encerrado o prazo de 10 (dez) minutos para a manifestação da intenção de recorrer da fase de aceitação da PROPOSTA, iremos prosseguir com as demais fases da sessão.
Sistema	07/10/2025 às 15:18:24	Por gentileza, permaneçam logados.
Sistema	07/10/2025 às 15:29:57	A partir de então, terá início a fase de habilitação (4.1 do edital), onde, em campo próprio do sistema, irei realizar a convocação dos documentos de habilitação, no prazo máximo de até 02 (duas) horas, conforme estabelecido no subitem 9.2.1 do edital
Sistema	07/10/2025 às 15:32:00	Alguma dúvida? Concedo prazo de 05 (cinco) minutos para manifestação.
Sistema	07/10/2025 às 15:38:08	Ok, licitantes, irei prosseguir com o julgamento anterior.
Sistema	07/10/2025 às 15:38:25	Por gentileza, permaneçam logados.
Sistema	07/10/2025 às 15:42:48	Quanto a declaração Unificada apresentada pela empresa HOTEL ALINE LTDA - 24.746.643/0001-47, não será aceita, pois, está sem assinatura, o que caracteriza como documento
Sistema	07/10/2025 às 15:46:35	Porém, ao analisar as declarações do sistema, a empresa HOTEL ALINE LTDA - 24.746.643/0001-47 atendeu ao exigido no item 9.4.1, preenchimento no sistema comprasgov das declarações constante no item 4.3, e 8.3.1.5.1 do Termo de Referência.
Sistema	07/10/2025 às 15:48:16	Quanto aos demais documentos apresentados pela empresa HOTEL ALINE LTDA - 24.746.643/0001-47, ausente o exigido no item 8.3.1.4. do Termo de Referência e 9.11.1 do Edital, sendo considerada INABILITADA.
Sistema	07/10/2025 às 15:52:44	Quanto aos documentos da empresa J2BR COMERCIO, SERVICO, - 13.421.421/0001-38, não há óbice, porém, conforme Edital, item 4.6.1 do Termo de Referência, Não é admitida a subcontratação do objeto da contratação.
Sistema	07/10/2025 às 15:54:50	O objeto é considerado como hospedagem diretamente com a contratada, estabelecida no município, conforme item 4.3 e 5 do Termo de Referência, e não terceirizada em agendamento, assim a empresa 2BR COMERCIO, SERVICO, - 13.421.421/0001-38, não se enquadra no objeto.
Sistema	07/10/2025 às 15:58:13	Encerrado o prazo de 10 (dez) minutos para a manifestação da intenção de recorrer da fase de habilitação, iremos prosseguir com as demais fases da sessão.
Sistema	07/10/2025 às 15:58:18	Por gentileza, permaneçam logados.
Sistema	07/10/2025 às 16:10:11	Encerrado o prazo de 10 (dez) minutos para a manifestação da intenção de recorrer da fase de FRACASSO, iremos prosseguir com as demais fases da sessão.



Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	07/10/2025 às 16:10:18	Por gentileza, permaneçam logados.



Eventos da compra

Data/Hora	Descrição
03/10/2025 às 14:09:28	Usuário 140.612.897-05 - KEYNA RAIRA FIOROTTI IMPERIANO vinculado como responsável/operador da compra. Observações: Portaria 070/2025.
07/10/2025 às 09:00:03	Abertura da sessão pública
07/10/2025 às 09:33:32	Início da etapa de julgamento de propostas

Assinado digitalmente. Acesse: <https://www.itarana.es.gov.br> Chave: 426a88c3-f0ba-41ee-bf4c-e32e6fed4a8  
Documentos Nº 020708/2025

Item 2 - Exploração Comercial de Hotéis / Pousadas



PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE HOSPEDAGEM APARTAMENTO DUPLO  
prestação de serviço de hospedagem diária no perímetro urbano de itarana/es em apartamento duplo com frigobar, ar-condicionado, telefone, banheiro privativo e café da manhã.

Quantidade:	60	Valor estimado:	R\$ 192,2500 (unitário)
Unidade de fornecimento:	UNIDADE		R\$ 11.535,0000 (total)
Intervalo mínimo entre lances:	R\$ 1,0000	Situação:	Fracassado
Critério de julgamento:	Menor Preço		
Tratamento Diferenciado ME/EPP:	Exclusividade ME/EPP (inciso I, art. 48, LC 123/2006)		

Fracassado por CPF \*\*\*.929.\*\*\*-7 - MARCELO RIGO MAGNAGO

Propostas do Item 2

Benefício Me/Epp: Conforme Art. 3ª da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006  
Programa de integridade: Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 12.304/2024

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
24.746.643/0001-47 - HOTEL ALINE LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: ES	R\$ 180,0000 (unitário) R\$ 10.800,0000 (total)	Fornecedor inabilitado
Valor proposta: R\$ 192,2500 (unitário) R\$ 11.535,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 60
13.421.421/0001-38 - J2BR COMERCIO, SERVICO, SAUDE E ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: ES	R\$ 185,1000 (unitário) R\$ 11.106,0000 (total)	Proposta desclassificada
Valor proposta: R\$ 192,2500 (unitário) R\$ 11.535,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 60

Lances do Item 2

Data/hora	Participante	Lance
07/10/2025 às 09:13:51	24.746.643/0001-47	R\$ 191,0000
07/10/2025 às 09:25:36	24.746.643/0001-47	R\$ 180,0000
07/10/2025 às 09:26:56	13.421.421/0001-38	R\$ 185,1000

Mensagens do chat do Item 2

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	07/10/2025 às 09:00:04	A abertura do item 2 para lances está agendada para daqui a 5 minutos. Mantenham-se conectados.
Sistema	07/10/2025 às 09:05:04	O item 2 foi aberto. Solicitamos o envio de lances.
Sistema	07/10/2025 às 09:05:04	Algumas propostas do item 2 estão empatadas. Solicitamos o envio de lances.
Sistema	07/10/2025 às 09:23:48	A etapa fechada foi iniciada para o item 2. Fornecedores convocados poderão enviar um lance único e fechado até às 09:28:48 do dia 07/10/2025. Fornecedoros convocados apresentaram os lances entre R\$ 191,0000 e R\$ 192,2500 em conformidade com o art. 24 da IN SEGES 73/2022.



Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	07/10/2025 às 09:28:49	A etapa fechada do item 2 foi encerrada. Os seguintes lances foram registrados pelos fornecedores convocados: R\$ 185,1000 e R\$ 180,0000.
Sistema	07/10/2025 às 09:28:49	O item 2 está encerrado.
Sistema para o participante 24.746.643/0001-47	07/10/2025 às 09:42:38	Sr. Fornecedor HOTEL ALINE LTDA, CNPJ 24.746.643/0001-47, você foi convocado para enviar anexos para o item 2. Prazo para encerrar o envio: 13:00:00 do dia 07/10/2025. Justificativa: Solicito a Proposta Readequada e os Documentos de Habilitação, nos termos do item 8 do Termo de Referência e item 9 do edital..
Sistema para o participante 13.421.421/0001-38	07/10/2025 às 09:42:52	Sr. Fornecedor J2BR COMERCIO, SERVICO, SAUDE E ENGENHARIA LTDA, CNPJ 13.421.421/0001-38, você foi convocado para enviar anexos para o item 2. Prazo para encerrar o envio: 13:00:00 do dia 07/10/2025. Justificativa: Solicito a Proposta Readequada e os Documentos de Habilitação, nos termos do item 8 do Termo de Referência e item 9 do edital..
Pelo participante 13.421.421/0001-38	07/10/2025 às 09:51:22	Sr. Pregoeiro, iremos providenciar adequação da proposta e envio dos documentos no prazo determinado.
Pelo participante 24.746.643/0001-47	07/10/2025 às 09:58:34	O item 2 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 09:58:34 de 07/10/2025. 1 anexo foi enviado pelo fornecedor HOTEL ALINE LTDA, CNPJ 24.746.643/0001-47.
Sistema para o participante 24.746.643/0001-47	07/10/2025 às 10:01:25	Sr. Fornecedor HOTEL ALINE LTDA, CNPJ 24.746.643/0001-47, você foi convocado para enviar anexos para o item 2. Prazo para encerrar o envio: 13:00:00 do dia 07/10/2025. Justificativa: Reaberto o campo, conforme solicitado.
Pelo participante 24.746.643/0001-47	07/10/2025 às 10:05:51	O item 2 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 10:05:51 de 07/10/2025. 1 anexo foi enviado pelo fornecedor HOTEL ALINE LTDA, CNPJ 24.746.643/0001-47.
Pelo participante 13.421.421/0001-38	07/10/2025 às 12:44:46	O item 2 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 12:44:46 de 07/10/2025. 1 anexo foi enviado pelo fornecedor J2BR COMERCIO, SERVICO, SAUDE E ENGENHARIA LTDA, CNPJ 13.421.421/0001-38.
Pelo participante 13.421.421/0001-38	07/10/2025 às 13:13:48	Entendido, estamos no aguardando análise e julgamento dos documentos dos itens 1, 2 e 3, para registro de interposição de recurso, se necessário. Agradecemos à atenção dispensada.
Pelo participante 24.746.643/0001-47	07/10/2025 às 14:34:08	boa tarde... Solicito prorrogação do prazo para apresentação dos documentos de habilitação, nos termos do item 4.1 e 6.21.1, para revisão de todos documentos enviados.
Pelo participante 13.421.421/0001-38	07/10/2025 às 14:47:33	Sr. Pregoeiro, a solicitação de prorrogação de prazo é intempestiva, pois o prazo de entrega dos documentos está encerrado, vide item 6.21.1. É facultado ao pregoeiro prorrogar o prazo estabelecido, a partir de solicitação fundamentada feita no chat pelo licitante, antes de findo o prazo.
Pelo participante 13.421.421/0001-38	07/10/2025 às 14:52:50	6.20. O pregoeiro solicitará ao licitante mais bem classificado que, no prazo de 2 (duas) horas, envie a proposta adequada ao último lance ofertado após a negociação realizada, acompanhada, se for o caso, dos documentos complementares, quando necessários à confirmação daqueles exigidos neste Edital e já apresentados. Prazo encerrado às 13h de hoje.
Sistema	07/10/2025 às 15:17:19	O item 2 está na etapa de julgamento de proposta no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 07/10/2025 15:27:19.
Pelo participante 13.421.421/0001-38	07/10/2025 às 15:32:59	Sr. Fornecedor HOTEL ALINE LTDA, CNPJ 24.746.643/0001-47, você foi convocado para enviar anexos para o item 2. Prazo para encerrar o envio: 13:00:00 do dia 07/10/2025. Justificativa: Solicito a Proposta Readequada e os Documentos de Habilitação, nos termos do item 8 do Termo de Referência e item 9 do edital..
Pelo participante 13.421.421/0001-38	07/10/2025 às 15:33:16	Sr. Fornecedor J2BR COMERCIO, SERVICO, SAUDE E ENGENHARIA LTDA, CNPJ 13.421.421/0001-38, você foi convocado para enviar anexos para o item 2. Prazo para encerrar o envio: 13:00:00 do dia 07/10/2025. Justificativa: Solicito a Proposta Readequada e os Documentos de Habilitação, nos termos do item 8 do Termo de Referência e item 9 do edital.
Pelo participante 13.421.421/0001-38	07/10/2025 às 15:35:26	Sr. Fornecedor HOTEL ALINE LTDA, CNPJ 24.746.643/0001-47, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 13:00:00 do dia 07/10/2025. Justificativa: Solicito a Proposta Readequada e os Documentos de Habilitação, nos termos do item 8 do Termo de Referência e item 9 do edital..

Assinado digitalmente. Acesse: <https://www.itarana.es.gov.br/Chave:426a88c3-f0ba-41ee-b14c-e32e6fed4a8> Documentos Nº 020708/2025



Responsável	Data/Hora	Mensagem
Pelo participante 24.746.643/0001-47	07/10/2025 às 15:36:26	enviei pelo item um, pois não abriu para enviar pelo item 2
Pelo participante 13.421.421/0001-38	07/10/2025 às 15:36:34	Sr. Pregoeiro, a convocação e concessão de prazo para envio dos documentos já foi realizada por Vossa Excelência, conforme mensagens abaixo resgistrada no sistema.
Pelo participante 24.746.643/0001-47	07/10/2025 às 15:37:53	os nossos já foram enviados
Pelo participante 13.421.421/0001-38	07/10/2025 às 15:38:51	Sr. Pregoeiro, desculpa, mas não é razoável e tampouco impessoal, conceder novos prazos para envio de documentos.
Pelo participante 13.421.421/0001-38	07/10/2025 às 15:56:54	A subcontratação pode ser autorizada pela Administração, nos termos do item 16.5.1. Eventual subcontratação, mesmo quando autorizada pela CONTRATANTE, não exime a CONTRATADA das obrigações decorrentes deste Contrato, permanecendo integralmente responsável perante a CONTRATANTE mesmo na hipótese de descumprimento dessas obrigações por subcontratada.
Sistema	07/10/2025 às 15:56:54	O item 2 está na etapa de habilitação de fornecedores no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 07/10/2025 16:06:54.
Pelo participante 13.421.421/0001-38	07/10/2025 às 15:59:52	Todo o Estado do Espírito Santo, inclusive a próprio Tribunal de Contas do Estado, que possuímos contrato vigente, do mesmo objeto, autoriza subcontratação dos serviços. Não há ônus a Administração pública.
Pelo participante 13.421.421/0001-38	07/10/2025 às 16:00:57	Nossa empresa possui contrato com Tribunal de Contas do Estado para serviços de hospedagem.
Sistema	07/10/2025 às 16:09:16	O item 2 foi fracassado durante do julgamento e está disponível para o registro de intenção de recurso. Acessar a funcionalidade na opção do menu "Registrar Intenção de Recurso".
Sistema	07/10/2025 às 16:09:16	O item 2 está na etapa de julgamento de proposta no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 07/10/2025 16:19:16.
Sistema	07/10/2025 às 16:21:26	A fase de recurso do item 2 está aberta até 10/10/2025.

Eventos do Item 2

Data/Hora	Descrição
07/10/2025 às 09:05:04	Item aberto para lances.
07/10/2025 às 09:23:48	Item com etapa aberta encerrada.
07/10/2025 às 09:23:48	Início da etapa fechada. Fornecedores convocados apresentaram os lances entre R\$ 191,0000 e R\$ 192,2500.
07/10/2025 às 09:28:49	Item com etapa fechada encerrada.
07/10/2025 às 09:28:49	Item encerrado para lances.
07/10/2025 às 09:42:38	Fornecedor HOTEL ALINE LTDA, CNPJ 24.746.643/0001-47 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 13:00:00 do dia 07/10/2025. Justificativa: Solicito a Proposta Readequada e os Documentos de Habilitação, nos termos do item 8 do Termo de Referencia e item 9 do edital..
07/10/2025 às 09:42:52	Fornecedor J2BR COMERCIO, SERVICO, SAUDE E ENGENHARIA LTDA, CNPJ 13.421.421/0001-38 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 13:00:00 do dia 07/10/2025. Justificativa: Solicito a Proposta Readequada e os Documentos de Habilitação, nos termos do item 8 do Termo de Referencia e item 9 do edital..
07/10/2025 às 09:58:34	Fornecedor HOTEL ALINE LTDA, CNPJ 24.746.643/0001-47 finalizou o envio de anexo.
07/10/2025 às 10:01:25	Fornecedor HOTEL ALINE LTDA, CNPJ 24.746.643/0001-47 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 13:00:00 do dia 07/10/2025. Justificativa: Reaberto o campo, conforme solicitado.
07/10/2025 às 10:05:51	Fornecedor HOTEL ALINE LTDA, CNPJ 24.746.643/0001-47 finalizou o envio de anexo.
07/10/2025 às 12:44:46	Fornecedor J2BR COMERCIO, SERVICO, SAUDE E ENGENHARIA LTDA, CNPJ 13.421.421/0001-38 finalizou o envio de anexo.



Data/Hora	Descrição
07/10/2025 às 15:17:19	Fornecedor HOTEL ALINE LTDA, CNPJ 24.746.643/0001-47 teve a proposta aceita, melhor lance: R\$ 180,0000.
07/10/2025 às 15:56:54	Fornecedor HOTEL ALINE LTDA, CNPJ 24.746.643/0001-47 foi inabilitado. Motivo: Conforme julgamento posto no chat..
07/10/2025 às 16:01:17	Fornecedor J2BR COMERCIO, SERVICO, SAUDE E ENGENHARIA LTDA, CNPJ 13.421.421/0001-38 registra a intenção de recurso na fase habilitação.
07/10/2025 às 16:04:13	Fornecedor HOTEL ALINE LTDA, CNPJ 24.746.643/0001-47 registra a intenção de recurso na fase habilitação.
07/10/2025 às 16:09:16	Fornecedor J2BR COMERCIO, SERVICO, SAUDE E ENGENHARIA LTDA, CNPJ 13.421.421/0001-38 teve a proposta desclassificada, melhor lance: R\$ 185,1000. Motivo: Conforme julgamento posto no chat..
07/10/2025 às 16:09:16	Item fracassado no julgamento / habilitação.
07/10/2025 às 16:15:32	Fornecedor J2BR COMERCIO, SERVICO, SAUDE E ENGENHARIA LTDA, CNPJ 13.421.421/0001-38 registra a intenção de recurso na fase julgamento.
07/10/2025 às 16:18:25	Fornecedor HOTEL ALINE LTDA, CNPJ 24.746.643/0001-47 registra a intenção de recurso na fase julgamento.
07/10/2025 às 16:21:26	Encerramento da sessão 1 de julgamento / habilitação.

Assinado digitalmente. Acesse: <https://www.itarana.es.gov.br/Chave:426a88c3-f0ba-41ee-bf4c-e32e6fed4a8>  
Documentos Nº 020708/2025



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITARANA



**TERMO DE JULGAMENTO**  
UASG 985657 - PREFEITURA MUNICIPAL DE ITARANA - ES  
**PREGÃO 90016/2025**

Fundamentação legal:	Lei 14.133/2021	Característica:	SISPP - Tradicional
Critério de julgamento:	Menor Preço / Maior Desconto	Modo de disputa:	Aberto/Fechado
Compra emergencial:	Não	UF da UASG:	ES
Objeto da compra:	Registro de Preços para futura e eventual Contratação de serviços de hospedagem, no perímetro urbano do município de Itarana/ES, destinada a atender servidores, profissionais e prestadores de serviços que, a qualquer título, devam atuar em atividades ou programas vinculados à Administração Pública Municipal.		
Entrega de propostas:	De 22/09/2025 às 08:00 até 07/10/2025 às 09:00		
Abertura da sessão pública:	Dia 07/10/2025 às 09:00 (horário de Brasília)		

**Mensagens do chat da compra**

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	07/10/2025 às 09:00:03	A sessão pública está aberta. Até 3 itens poderão estar em disputa simultaneamente e o período de abertura para disputa será entre 08:00 e 18:00. Haverá aviso prévio de abertura dos itens de 5 minutos. Mantenham-se conectados.
Sistema	07/10/2025 às 09:00:32	Bom dia, licitantes!
Sistema	07/10/2025 às 09:00:39	Estamos iniciando a sessão pública, o qual será conduzido através do Pregoeiro, Sr. Marcelo Rigo Magnago, designado pela Portaria nº. 070/2025.
Sistema	07/10/2025 às 09:00:45	Incumbe aos licitantes acompanharem as operações no sistema eletrônico durante a sessão pública, ficando responsáveis pelo ônus decorrente da perda de negócios, diante da inobservância de quaisquer mensagens emitidas pelo sistema ou de sua desconexão.
Sistema	07/10/2025 às 09:00:52	Atenção! Não temos controle sobre os eventos automáticos do Sistema.
Sistema	07/10/2025 às 09:00:59	A abertura para disputa será iniciada em breve.
Sistema	07/10/2025 às 09:01:03	Mantenham-se conectados!
Sistema	07/10/2025 às 09:33:33	A etapa de julgamento de propostas foi iniciada. Para acompanhá-la acesse a opção "Seleção de fornecedores" na linha do tempo.
Sistema	07/10/2025 às 09:35:00	Atenção, Licitantes! Nos termos do item 7 do edital, irei realizar a negociação direta com as empresas provisoriamente classificadas em primeiro lugar nos itens 01, 02 e 03, bem como às condições de participação no certame.
Sistema	07/10/2025 às 09:35:06	Concomitantemente a negociação, irei realizei a consulta prevista no item 7 do edital de possível sanção que impeça a participação ou que impeça a contratação junto a este órgão, mediante consulta aos cadastros impeditivos de licitar ou contratar.
Sistema	07/10/2025 às 09:47:02	Informo que foi realizei a consulta prevista no item 7 do edital, no site <a href="https://certidoes-apf.apps.tcu.gov.br/">https://certidoes-apf.apps.tcu.gov.br/</a> , TCU/CNJ-CNIA/CEIS/CNEP/ e no SICAF, nenhum impedimento encontrado contra as empresas classificadas estando em conformidade com os itens 3.6.10 e 3.6.11
Sistema	07/10/2025 às 09:47:14	Nenhuma manifestação de dúvidas.
Sistema	07/10/2025 às 09:47:21	Sem mais para o momento.



Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	07/10/2025 às 09:47:38	Nova comunicação deste pregoeiro no dia de hoje (07/10/2025), às 15h00m, ocasião em que será confirmado ou não o atendimento da convocação mencionada e demais seguimentos da sessão.
Sistema	07/10/2025 às 15:00:30	Boa tarde, licitantes!
Sistema	07/10/2025 às 15:02:08	Informo que as duas empresas, tempestivamente, atenderam a convocação enviando suas propostas ajustadas no prazo concedido.
Sistema	07/10/2025 às 15:04:47	Peço alguns minutos, estou analisando todas as mensagens do chat.
Sistema	07/10/2025 às 15:04:50	Por gentileza, permaneçam logados.
Sistema	07/10/2025 às 15:10:35	Conforme o edital, o certame é constituído de 02 fases. Na primeira fase o julgamento da fase da proposta, conforme item 6.20 e 8 do Edital e sua fase de manifestação recursal.
Sistema	07/10/2025 às 15:12:03	Na segunda fase, que só começa após julgamento final da proposta, item 4.1 e 9 do edital, inicia-se a da habilitação e da fase de manifestação de recurso desta fase.
Sistema	07/10/2025 às 15:14:54	Assim, em respeito as regras do Edital, irei realizar o julgamento das propostas recebidas e, em respeito aos itens 4.1 e 9, abrir a fase para anexar os documentos de habilitação. Não sendo considerado prorrogação de prazo, e sim direito ao posto no instrumento convocatório.
Sistema	07/10/2025 às 15:16:15	Quanto as propostas recebidas, todas atenderam aos requisitos do item 8 do Edital, e serão aceitas no sistema.
Sistema	07/10/2025 às 15:17:57	As propostas foram aceitas em campo próprio do sistema.
Sistema	07/10/2025 às 15:18:14	Encerrado o prazo de 10 (dez) minutos para a manifestação da intenção de recorrer da fase de aceitação da PROPOSTA, iremos prosseguir com as demais fases da sessão.
Sistema	07/10/2025 às 15:18:24	Por gentileza, permaneçam logados.
Sistema	07/10/2025 às 15:29:57	A partir de então, terá início a fase de habilitação (4.1 do edital), onde, em campo próprio do sistema, irei realizar a convocação dos documentos de habilitação, no prazo máximo de até 02 (duas) horas, conforme estabelecido no subitem 9.2.1 do edital
Sistema	07/10/2025 às 15:32:00	Alguma dúvida? Concedo prazo de 05 (cinco) minutos para manifestação.
Sistema	07/10/2025 às 15:38:08	Ok, licitantes, irei prosseguir com o julgamento anterior.
Sistema	07/10/2025 às 15:38:25	Por gentileza, permaneçam logados.
Sistema	07/10/2025 às 15:42:48	Quanto a declaração Unificada apresentada pela empresa HOTEL ALINE LTDA - 24.746.643/0001-47, não será aceita, pois, está sem assinatura, o que caracteriza como documento
Sistema	07/10/2025 às 15:46:35	Porém, ao analisar as declarações do sistema, a empresa HOTEL ALINE LTDA - 24.746.643/0001-47 atendeu ao exigido no item 9.4.1, preenchimento no sistema comprasgov das declarações constante no item 4.3, e 8.3.1.5.1 do Termo de Referência.
Sistema	07/10/2025 às 15:48:16	Quanto aos demais documentos apresentados pela empresa HOTEL ALINE LTDA - 24.746.643/0001-47, ausente o exigido no item 8.3.1.4. do Termo de Referência e 9.11.1 do Edital, sendo considerada INABILITADA.
Sistema	07/10/2025 às 15:52:44	Quanto aos documentos da empresa J2BR COMERCIO, SERVICO, - 13.421.421/0001-38, não há óbice, porém, conforme Edital, item 4.6.1 do Termo de Referência, Não é admitida a subcontratação do objeto da contratação.
Sistema	07/10/2025 às 15:54:50	O objeto é considerado como hospedagem diretamente com a contratada, estabelecida no município, conforme item 4.3 e 5 do Termo de Referência, e não terceirizada em agendamento, assim a empresa 2BR COMERCIO, SERVICO, - 13.421.421/0001-38, não se enquadra no objeto.
Sistema	07/10/2025 às 15:58:13	Encerrado o prazo de 10 (dez) minutos para a manifestação da intenção de recorrer da fase de habilitação, iremos prosseguir com as demais fases da sessão.
Sistema	07/10/2025 às 15:58:18	Por gentileza, permaneçam logados.
Sistema	07/10/2025 às 16:10:11	Encerrado o prazo de 10 (dez) minutos para a manifestação da intenção de recorrer da fase de FRACASSO, iremos prosseguir com as demais fases da sessão.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	07/10/2025 às 16:10:18	Por gentileza, permaneçam logados.



Eventos da compra

Data/Hora	Descrição
03/10/2025 às 14:09:28	Usuário 140.612.897-05 - KEYNA RAIRA FIOROTTI IMPERIANO vinculado como responsável/operador da compra. Observações: Portaria 070/2025.
07/10/2025 às 09:00:03	Abertura da sessão pública
07/10/2025 às 09:33:32	Início da etapa de julgamento de propostas

Assinado digitalmente. Acesse: <https://www.itarana.es.gov.br> Chave: 426a88c3-f0ba-41ee-bf4c-e32e6fed4a8  
Documentos Nº 020708/2025



Item 3 - Exploração Comercial de Hotéis / Pousadas



PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE HOSPEDAGEM APARTAMENTO TRIPLO  
prestação de serviço de hospedagem diária no perímetro urbano de itarana/es em apartamento triplo com frigobar, ar-condicionado, telefone, banheiro privativo e café da manhã.

Quantidade:	45	Valor estimado:	R\$ 289,0000 (unitário)
Unidade de fornecimento:	UNIDADE		R\$ 13.005,0000 (total)
Intervalo mínimo entre lances:	R\$ 1,0000	Situação:	Fracassado
Critério de julgamento:	Menor Preço		
Tratamento Diferenciado ME/EPP:	Exclusividade ME/EPP (inciso I, art. 48, LC 123/2006)		

Fracassado por CPF \*\*\*.929.\*\*\*-7 - MARCELO RIGO MAGNAGO

Propostas do Item 3

Benefício Me/Epp: Conforme Art. 3ª da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006  
Programa de integridade: Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 12.304/2024

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
24.746.643/0001-47 - HOTEL ALINE LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: ES	R\$ 279,0000 (unitário) R\$ 12.555,0000 (total)	Proposta desclassificada
Valor proposta: R\$ 289,0000 (unitário) R\$ 13.005,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 45
13.421.421/0001-38 - J2BR COMERCIO, SERVICO, SAUDE E ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: ES	R\$ 277,0000 (unitário) R\$ 12.465,0000 (total)	Fornecedor inabilitado
Valor proposta: R\$ 289,0000 (unitário) R\$ 13.005,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 45

Lances do Item 3

Data/hora	Participante	Lance
07/10/2025 às 09:14:02	24.746.643/0001-47	R\$ 288,0000
07/10/2025 às 09:30:31	13.421.421/0001-38	R\$ 277,0000
07/10/2025 às 09:33:23	24.746.643/0001-47	R\$ 279,0000

Mensagens do chat do Item 3

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	07/10/2025 às 09:00:04	A abertura do item 3 para lances está agendada para daqui a 5 minutos. Mantenham-se conectados.
Sistema	07/10/2025 às 09:05:04	O item 3 foi aberto. Solicitamos o envio de lances.
Sistema	07/10/2025 às 09:05:04	Algumas propostas do item 3 estão empatadas. Solicitamos o envio de lances.
Sistema	07/10/2025 às 09:28:28	A etapa fechada foi iniciada para o item 3. Fornecedores convocados poderão enviar um lance único e fechado até às 09:33:28 do dia 07/10/2025. Fornecedores convocados apresentaram os lances entre R\$ 288,0000 e R\$ 289,0000 em conformidade com o art. 24 da IN SEGES 73/2022.



Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	07/10/2025 às 09:33:29	A etapa fechada do item 3 foi encerrada. Os seguintes lances foram registrados pelos fornecedores convocados: R\$ 279,0000 e R\$ 277,0000.
Sistema	07/10/2025 às 09:33:29	O item 3 está encerrado.
Sistema para o participante 13.421.421/0001-38	07/10/2025 às 09:36:14	Bom dia, licitante! Parabenizamos a empresa pela classificação em primeiro lugar.
Sistema para o participante 13.421.421/0001-38	07/10/2025 às 09:36:21	Nos termos do artigo 61 da Lei 14.133/2021, pergunto: Teria como conceder mais desconto em sua proposta?
Sistema para o participante 13.421.421/0001-38	07/10/2025 às 09:36:27	Concedo prazo de 05 (cinco) minutos para manifestação.
Pelo participante 13.421.421/0001-38	07/10/2025 às 09:37:13	Sr. Pregoeiro, essa é a nossa melhor proposta.
Sistema para o participante 13.421.421/0001-38	07/10/2025 às 09:40:49	Grato pelo retorno!
Sistema para o participante 13.421.421/0001-38	07/10/2025 às 09:43:40	Solicitada a proposta e habilitação, alguma dúvida?
Pelo participante 13.421.421/0001-38	07/10/2025 às 09:52:25	Sr. Pregoeiro, iremos providenciar adequação da proposta e envio dos documentos no prazo determinado.
Pelo participante 13.421.421/0001-38	07/10/2025 às 12:53:10	Sr. Pregoeiro, o item 3 não teve convocação de envio de documentos,
Sistema para o participante 13.421.421/0001-38	07/10/2025 às 13:10:19	Equivocadamente eu abri o campo no Item 02, mas, não há problema, pois o senhor encaminhou todos os arquivos solicitados. Importante foi o envio dos documentos. O julgamento irei proceder em cada item. Obrigado!
Sistema	07/10/2025 às 15:17:27	O item 3 está na etapa de julgamento de proposta no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 07/10/2025 15:27:27.
Sistema para o participante 13.421.421/0001-38	07/10/2025 às 15:31:43	Sr. Fornecedor J2BR COMERCIO, SERVICO, SAUDE E ENGENHARIA LTDA, CNPJ 13.421.421/0001-38, você foi convocado para enviar anexos para o item 3. Prazo para encerrar o envio: 17:45:00 do dia 07/10/2025. Justificativa: Prezado Licitante, solicito o envio dos documentos de habilitação..
Sistema para o participante 13.421.421/0001-38	07/10/2025 às 15:57:02	O item 3 teve a convocação para envio de anexo(s) CANCELADA às 15:57:02 de 07/10/2025. Anexos vinculados à esta convocação e enviados pelo fornecedor J2BR COMERCIO, SERVICO, SAUDE E ENGENHARIA LTDA, CNPJ 13.421.421/0001-38 foram excluídos. Motivo: Fornecedor inabilitado.
Sistema	07/10/2025 às 15:57:02	O item 3 está na etapa de habilitação de fornecedores no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 07/10/2025 16:07:02.
Sistema para o participante 13.421.421/0001-38	07/10/2025 às 16:04:59	Licitante, analisei seus documentos e nada contra. Entrei no Portal do Governo do ES e analisei seus contratos. O que está acontecendo é um edital (TR) péssimo na elaboração, vários entendimentos dúbios e, infelizmente ninguém impugnou.
Sistema para o participante 13.421.421/0001-38	07/10/2025 às 16:06:19	Eu apenas estou julgando com o que recebi e, diante disso tudo, ao final de todas as fases, recursos e correlatos, vou solicitar a revogação dessa licitação. Nada contra aos seus documentos. Obrigado!
Sistema	07/10/2025 às 16:09:23	O item 3 foi fracassado durante do julgamento e está disponível para o registro de intenção de recurso. Acessar a funcionalidade na opção do menu "Registrar Intenção de Recurso".
Sistema	07/10/2025 às 16:09:23	O item 3 está na etapa de julgamento de proposta no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 07/10/2025 16:19:23.
Sistema	07/10/2025 às 16:21:26	A fase de recurso do item 3 está aberta até 10/10/2025.

Eventos do Item 3



Data/Hora	Descrição
07/10/2025 às 09:05:04	Item aberto para lances.
07/10/2025 às 09:28:28	Item com etapa aberta encerrada.
07/10/2025 às 09:28:28	Início da etapa fechada. Fornecedores convocados apresentaram os lances entre R\$ 288,0000 e R\$ 289,0000.
07/10/2025 às 09:33:29	Item com etapa fechada encerrada.
07/10/2025 às 09:33:29	Item encerrado para lances.
07/10/2025 às 15:17:27	Fornecedor J2BR COMERCIO, SERVICO, SAUDE E ENGENHARIA LTDA, CNPJ 13.421.421/0001-38 teve a proposta aceita, melhor lance: R\$ 277,0000.
07/10/2025 às 15:31:43	Fornecedor J2BR COMERCIO, SERVICO, SAUDE E ENGENHARIA LTDA, CNPJ 13.421.421/0001-38 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 17:45:00 do dia 07/10/2025. Justificativa: Prezado Licitante, solicito o envio dos documentos de habilitação..
07/10/2025 às 15:57:02	Fornecedor J2BR COMERCIO, SERVICO, SAUDE E ENGENHARIA LTDA, CNPJ 13.421.421/0001-38 foi inabilitado. Motivo: Conforme julgamento posto no chat..
07/10/2025 às 16:02:22	Fornecedor J2BR COMERCIO, SERVICO, SAUDE E ENGENHARIA LTDA, CNPJ 13.421.421/0001-38 registra a intenção de recurso na fase habilitação.
07/10/2025 às 16:09:23	Fornecedor HOTEL ALINE LTDA, CNPJ 24.746.643/0001-47 teve a proposta desclassificada, melhor lance: R\$ 279,0000. Motivo: Conforme julgamento posto no chat..
07/10/2025 às 16:09:23	Item fracassado no julgamento / habilitação.
07/10/2025 às 16:15:39	Fornecedor J2BR COMERCIO, SERVICO, SAUDE E ENGENHARIA LTDA, CNPJ 13.421.421/0001-38 registra a intenção de recurso na fase julgamento.
07/10/2025 às 16:21:26	Encerramento da sessão 1 de julgamento / habilitação.

Assinado por MARCELO RIGO MAGNAGO  
079.\*\*\*.\*\*\*-\*\*  
MUNICIPIO DE ITARANA  
13/10/2025 15:05:16

Assinado digitalmente. Acesse: <https://www.itarana.es.gov.br> Chave: 426a88c3-f0ba-41ee-bf4c-e32e6fecd4a8  
Documentos Nº 020708/2025