

**INSTRUMENTO PARTICULAR DE ALTERAÇÃO E CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO  
SOCIAL DA  
SÃO CRISTÓVÃO CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES DE INCÊNDIO LTDA  
CNPJ nº 11.928.771/0001-60**

Página 1 de 8

Pelo presente instrumento particular de alteração e consolidação do contrato social:

**WELSTER RODRIGUES DE SALLES**, Brasileiro, casado em regime de comunhão parcial de bens, Empresário, portador da carteira de identidade (RG) nº 1.658.074 expedida por SPTC/ES em 27/06/2013, inscrito no CPF sob o nº 085.766.667-31, residente e domiciliado na Rua Arno Berger, nº 454, São Luíz, Santa Maria de Jetibá – ES, CEP: 29.645-000.

Sócio administrador da empresa **SÃO CRISTOVÃO CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES DE INCÊNDIO LTDA**, registrada na Junta Comercial do Estado do Espírito Santo, sob o Nire nº 32600283174, com sede na Rua Guilherme Miertschink, 152, Loja, Centro, Santa Maria de Jetibá – ES, CEP: 29.645-000, devidamente inscrita no CNPJ nº 11.928.771/0001-60, delibera e ajusta a presente alteração e consolidação do contrato social, nos termos da Lei nº 10.406/2002, mediante as condições estabelecidas nas cláusulas seguintes:

**DA ALTERAÇÃO DE ENDEREÇO**

**CLÁUSULA PRIMEIRA** – Fica alterado o endereço da empresa o qual terá sede e domicílio fiscal na Rua Arno Berger, 454, Loja B, São Luíz, Santa Maria de Jetibá – ES, CEP: 29.645-000.

**DA FRAÇÃO DO CAPITAL SOCIAL**

**CLÁUSULA SEGUNDA** – O capital da Sociedade limitada Unipessoal no valor de R\$ 120.000,00 (cento e vinte mil reais), passará a ter a fração de 120 quotas, no valor nominal de R\$ 1.000,00 (um mil reais) cada uma, formado por R\$ 120.000,00 (cento e vinte mil reais) em moeda corrente no País, Em virtude das modificações havidas, o capital social, fica assim dividido entre os sócios:

Nome do sócio	Qtd Quotas	Valor Em R\$	%
WELSTER RODRIGUES DE SALLES	120	120.000,00	100,00

**INSTRUMENTO PARTICULAR DE ALTERAÇÃO E CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO  
SOCIAL DA  
SÃO CRISTÓVÃO CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES DE INCÊNDIO LTDA  
CNPJ nº 11.928.771/0001-60**

Página 2 de 8

---

**CONSOLIDAÇÃO**

**CLÁUSULA TERCEIRA** – À vista da modificação ora ajustada, consolida-se o contrato social, com a seguinte redação:

**CONTRATO SOCIAL CONSOLIDADO**

Pelo presente instrumento particular de contrato social:

**WELSTER RODRIGUES DE SALLES**, Brasileiro, casado em regime de comunhão parcial de bens, Empresário, portador da carteira de identidade (RG) nº 1.658.074 expedida por SPTC/ES em 27/06/2013, inscrito no CPF sob o nº 085.766.667-31, residente e domiciliado na Rua Arno Berger, nº 454, São Luíz, Santa Maria de Jetibá – ES, CEP: 29.645-000.

Sócio administrador da empresa **SÃO CRISTOVÃO CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES DE INCÊNDIO LTDA**, registrada na Junta Comercial do Estado do Espírito Santo, sob o Nire nº 32600283174, com sede na Rua Arno Berger, 454, Loja B, São Luíz, Santa Maria de Jetibá – ES, CEP: 29.645-000, devidamente inscrita no CNPJ nº 11.928.771/0001-60, Sociedade limitada unipessoal, nos termos da Lei nº 10.406/2002, mediante as condições e cláusulas seguintes:

**DO NOME EMPRESARIAL**

**CLÁUSULA PRIMEIRA** - A sociedade utiliza como nome empresarial **SÃO CRISTÓVÃO CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES DE INCÊNDIO LTDA** e utiliza a expressão **SÃO CRISTÓVÃO CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES DE INCÊNDIO** como nome fantasia.

**DA SEDE**

**CLÁUSULA SEGUNDA**- A sociedade tem sua sede e domicílio fiscal na Rua Arno Berger, 454, Loja B, São Luíz, Santa Maria de Jetibá – ES, CEP: 29.645-000.

**INSTRUMENTO PARTICULAR DE ALTERAÇÃO E CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO  
SOCIAL DA  
SÃO CRISTÓVÃO CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES DE INCÊNDIO LTDA  
CNPJ nº 11.928.771/0001-60**

Página 3 de 8

---

**DO OBEJTO SOCIAL**

**CLÁUSULA TERCEIRA** - A sociedade tem por Objeto Social o exercício das seguintes atividades econômicas:

Instalações de sistema de prevenção contra incêndio, Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás, Instalação e manutenção elétrica, Instalação de máquinas e equipamentos industriais, Impermeabilização em obras de engenharia civil, Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração, Manutenção de estações e redes de telecomunicações, Manutenção de redes de distribuição de energia elétrica, Instalação de outros equipamentos não especificados anteriormente, Coleta de resíduos não-perigosos, Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes, Atividades de limpeza não especificadas anteriormente, Atividades paisagísticas, Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica, Construção de instalações esportivas e recreativas, Construção de obras-de-arte especiais, Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação, Construção de rodovias e ferrovias, Demolição de edifícios e outras estruturas, Preparação de canteiro e limpeza de terreno, Limpeza em prédios e em domicílios, Construção de edifícios, Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas e Serviços de engenharia.

**Parágrafo único.** Em estabelecimento eleito como sede (Matriz) serão exercidas as atividades de Instalações de sistema de prevenção contra incêndio, Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás, Instalação e manutenção elétrica, Instalação de máquinas e equipamentos industriais, Impermeabilização em obras de engenharia civil, Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração, Manutenção de estações e redes de telecomunicações, Manutenção de redes de distribuição de energia elétrica, Instalação de outros equipamentos não especificados anteriormente, Coleta de resíduos não-perigosos, Aluguel de máquinas e equipamentos

**INSTRUMENTO PARTICULAR DE ALTERAÇÃO E CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO**  
**SOCIAL DA**  
**SÃO CRISTÓVÃO CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES DE INCÊNDIO LTDA**  
**CNPJ nº 11.928.771/0001-60**

Página 4 de 8

---

para construção sem operador, exceto andaimes, Atividades de limpeza não especificadas anteriormente, Atividades paisagísticas, Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica, Construção de instalações esportivas e recreativas, Construção de obras-de-arte especiais, Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação, Construção de rodovias e ferrovias, Demolição de edifícios e outras estruturas, Preparação de canteiro e limpeza de terreno, Limpeza em prédios e em domicílios, Construção de edifícios, Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas e Serviços de engenharia.

E exerce as seguintes atividades:

4322-3/03 - Instalação de sistemas de prevenção contra incêndio

3321-0/00 - Instalação de máquinas e equipamentos industriais

3329-5/99 - Instalação de outros equipamentos não especificados anteriormente

3811-4/00 - Coleta de resíduos não-perigosos

4211-1/01 - Construção de rodovias e ferrovias

4212-0/00 - Construção de obras-de-arte especiais

4221-9/02 - Construções de estações e redes de distribuição de energia elétrica

4221-9/03 - Manutenção de redes de distribuição de energia elétrica

4221-9/05 - Manutenção de estações e redes de telecomunicações

4222-7/01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação

4299-5/01 - Construção de instalações esportivas e recreativas

4311-8/01 - Demolição de edifícios e outras estruturas

4311-8/02 - Preparação de Canteiro e limpeza de terreno

4321-5/00 - Instalação e manutenção elétrica

4322-3/01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás

**INSTRUMENTO PARTICULAR DE ALTERAÇÃO E CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO  
SOCIAL DA  
SÃO CRISTÓVÃO CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES DE INCÊNDIO LTDA  
CNPJ nº 11.928.771/0001-60**

Página 5 de 8

---

4322-3/02 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração

4330-4/01 - Impermeabilização em obras de engenharia civil

7732-2/01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes

8121-4/00 - Limpeza em prédios e em domicílios

8129-0/00 - Atividades de limpeza não especificadas anteriormente

8130-3/00 - Atividades paisagísticas

4120-4/00 – Construção de edifícios

4213-8/00 – Obras de urbanização – ruas, praças e calçadas

7112-0/00 – Serviços de engenharia.

**DO PORTE EMPRESARIAL**

**CLÁUSULA QUARTA** – O enquadramento da empresa é de Empresa de Pequeno Porte, onde a receita bruta anual da empresa não excederá ao limite fixado no inciso II do art. 3º da Lei Complementar nº123 de 14 de dezembro de 2006, e que não se enquadra em qualquer das hipóteses de exclusão relacionadas no § 4º do art. 3º da mencionada lei, em atendimento ao disposto na Lei Complementar 123/2006.

**DO INÍCIO DAS ATIVIDADES E PRAZO DE DURAÇÃO**

**CLÁUSULA QUINTA**- A sociedade iniciou suas atividades em 12/05/2010 e seu prazo de duração é por tempo indeterminado.

**DO CAPITAL SOCIAL**

**CLÁUSULA SEXTA** - O Capital Social integralizado é de R\$ 120.000,00 (cento e vinte mil reais), dividido em 120 quotas, no valor nominal de R\$ 1.000,00 (um mil reais) cada uma, formado por R\$ 120.000,00 (cento e vinte mil reais) em moeda corrente no País.

**INSTRUMENTO PARTICULAR DE ALTERAÇÃO E CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO  
SOCIAL DA  
SÃO CRISTÓVÃO CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES DE INCÊNDIO LTDA  
CNPJ nº 11.928.771/0001-60**

Página 6 de 8

**Parágrafo único.** O capital encontra-se subscrito e integralizado pelos sócios da seguinte forma:

Nome do sócio	Qtd Quotas	Valor Em R\$	%
WELSTER RODRIGUES DE SALLES	120	120.000,00	100,00

**DA ADMINISTRAÇÃO**

**CLÁUSULA SÉTIMA** – A administração da sociedade é exercida pelo sócio **WELSTER RODRIGUES DE SALLES** que representa legalmente a sociedade e poderá participar de todo e qualquer ato de gestão pertinente ao objeto social.

**Parágrafo único.** Não constituindo o objeto social, a alienação ou a oneração de bens imóveis depende de autorização da maioria.

**DO BALANÇO PATRIMONIAL**

**CLÁUSULA OITAVA** - Ao término de cada exercício, em 31 de Dezembro, O administrador prestará contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo ao sócio, os lucros ou perdas apuradas.

**DECLARAÇÃO DE DESIMPEDIMENTO DE ADMINISTRADOR**

**CLÁUSULA NONA** – O administrador declara, sob as penas da lei, de que não está impedido de exercer a administração da empresa, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.

**INSTRUMENTO PARTICULAR DE ALTERAÇÃO E CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO  
SOCIAL DA  
SÃO CRISTÓVÃO CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES DE INCÊNDIO LTDA  
CNPJ nº 11.928.771/0001-60**

Página 7 de 8

---

**DO PRÓ LABORE**

**CLÁUSULA DÉCIMA** – O sócio poderá fixar uma retirada mensal, a título de pró labore para o sócio administrador, observadas as disposições regulamentares pertinentes.

**DISTRIBUIÇÃO DE LUCROS**

**CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA**- A sociedade poderá levantar balanços intermediários ou intercalares e distribuir os lucros evidenciados nos mesmos.

**DA RETIRADA OU FALECIMENTO DE SÓCIO**

**CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA** - Retirando-se, falecendo ou interditado qualquer sócio, a sociedade continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores e o incapaz, desde que autorizado legalmente. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes ou do(s) sócio(s) remanescente(s) na continuidade da sociedade, esta será liquidada após a apuração do Balanço Patrimonial na data do evento. O resultado positivo ou negativo será distribuído ou suportado pelos sócios na proporção de suas quotas.

**Parágrafo único** – O mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade se resolva em relação a seu sócio.

**DA CESSÃO DE QUOTAS**

**CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA**- As quotas são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas a terceiros sem o consentimento do outro sócio, a quem fica assegurado, em igualdade de condições e preço direito de preferência para a sua aquisição se postas à venda, formalizando, se realizada a cessão delas, a alteração contratual pertinente.

**DA RESPONSABILIDADE**

**CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA**- A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor das suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social.

**INSTRUMENTO PARTICULAR DE ALTERAÇÃO E CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO  
SOCIAL DA  
SÃO CRISTÓVÃO CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES DE INCÊNDIO LTDA  
CNPJ nº 11.928.771/0001-60**

Página 8 de 8

---

**DO FORO**

**CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA** - Fica eleito o Foro da Comarca de Santa Maria de Jetibá – ES, para qualquer ação fundada neste contrato, renunciando-se a qualquer outro por muito especial que seja.

E por estarem em perfeito acordo, em tudo que neste instrumento particular foi lavrado, obrigam-se a cumprir o presente ato alterador, e assinam o presente instrumento em uma única via que será destinada ao registro e arquivamento na Junta Comercial do Estado do Espírito Santo.

Santa Maria de Jetibá-ES, 19 de Maio de 2023.

---

**WELSTER RODRIGUES DE SALLES**  
SÓCIO/ADMINISTRADOR





## ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa SÃO CRISTOVÃO CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES DE INCÊNDIO LTDA consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
08576666731	WELSTER RODRIGUES DE SALLES



CERTIFICO O REGISTRO EM 06/06/2023 08:44 SOB N° 20230848494.  
PROTOCOLO: 230848494 DE 05/06/2023.  
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12308434522. CNPJ DA SEDE: 11928771000160.  
NIRE: 32600283174. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 19/05/2023.  
SÃO CRISTOVÃO CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES DE INCÊNDIO LTDA

PAULO CEZAR JUFFO  
SECRETÁRIO-GERAL  
[www.simplifica.es.gov.br](http://www.simplifica.es.gov.br)